

Oznámenie o strategickom dokumente  
**„Územný plán obce Kysak“**  
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

## **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

**1. Názov:**

Obec Kysak

**2. Identifikačné číslo:**

00324400

**3. Adresa sídla:**

Obecný úrad Kysak, 044 81 Kysak

**4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Ing. Lubomír Krajňák, starosta obce Kysak, č.t.: 055/7290591

**5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Kysak.

č.t.: 0918184928

## **II. Základné údaje o strategickom dokumente**

**1. Názov:**

Územný plán obce Kysak /ÚPN-O/.

**2. Charakter:**

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

**3. Hlavné ciele:**

Ciele riešenia Územného plánu obce Kysak vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení Územného plánu obce je potrebné v súlade s § 11, ods. 5 stavebného zákona. zamerať sa na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalodržateľného rozvoja.

**4. Obsah:**

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, rok 2001) a v týchto etapách.:

- Prieskumy a rozbor
- Zadanie pre územný plán
- Koncept územného plánu
- Návrh územného plánu

**5. Uvažované variantné riešenia:**

Variantné riešenia vybraných problémov územného rozvoja obce Kysak budú identifikované v Zadaní pre vypracovanie ÚPN-O. V súčasnom štádiu obstarávania Územného plánu obce Kysak sa uvažuje s variantnými riešeniami v oblasti rozvoja bývania.

**6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) prípravné práce: .....marec 2009
- b) spracovanie Prieskumov a rozborov: .....máj 2009
- c) spracovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O: .....august 2009
- d) spracovanie Konceptu územného plánu a jeho prerokovanie: .....marec 2010
- e) spracovanie Návrhu územného plánu, jeho prerokovanie a schválenie: .....november 2010

**7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

V Územnom pláne obce Kysak:

- bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Košického kraja, schválené KSK, uznesením č.245/2004 a záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004 - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,
- budú premietnuté územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja :
  - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na územie obce Kysak),
- budú využité ďalšie dokumenty:
  - Program odpadového hospodárstva obce Kysak
  - PHSR obce Kysak
  - R-ÚSES okresu Košice-okolie, 1994
  - Krajský environmentálny akčný plán, 1997
  - Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP, 2004

V riešení ÚPN-O Kysak budú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Kysak, ktoré vyplynú zo spracovania Prieskumov a rozborov.

**8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Kysak (§ 26, ods. 3 stavebného zákona ).

**9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Kysak,
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obce Kysak.

**III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia****1. Požiadavky na vstupy:**

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Kysak sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/7. Komplexné informácie o administratívnom území obce Kysak, ktoré budú vstupom pre spracovanie koncepcie územného rozvoja obce, vyplynú z Prieskumov a rozborov.

**2. Údaje o výstupoch:**

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Územného plánu obce Kysak budú definované v etape spracovania Konceptu riešenia .

**3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Priame a nepriame vplyvy na ŽP môžu byť identifikované až v etape spracovania Konceptu ÚPN-O.

**4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O tento dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcionom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej

infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy.

#### **5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

V rámci administratívneho územia obce Kysak sa nachádzajú tieto chránené územia:

- ochrana prírody:
  - územia NATURA 2000:
    - územie európskeho významu – lokalita SKUEV0328 Stredné Pohornádie
    - územie európskeho významu – lokalita SKUEV0745 Kysacké dubiny
    - chránené vtáčie územie Volovské vrchy
  - ÚSES
    - nadregionálne biocentrum Sivec, Vozárka, Vysoký vrch
    - nadregionálny biokoridor Hornádu
    - nadregionálny biokoridor Humenec
- ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:
  - rímskokatolícky kostol sv. Kataríny,
  - Hrad Drienov
  - lokalita Vyheň
  - spoločný hrob s pomníkom -padlí partizáni
  - pomník - padlí v I. sv. vojne

Prípadné ďalšie chránené územia budú identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov, kde budú zároveň identifikované všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany. V riešení Územného plánu obce sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, tak aby boli všetky záujmy ochrany území rešpektované.

#### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:**

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

#### **7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátnu hranicu:**

Obec Kysak sa nachádza na severnej časti okresu Košice-okolie, preto sa nepredpokladajú žiadne vplyvy presahujúce štátnu hranicu.

## **IV. Dotknuté subjekty**

### **1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:**

Obyvatelia obce Kysak, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Kysak.

### **2. Zoznam dotknutých subjektov:**

#### Dotknuté orgány a obce

1. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/ A, Košice
2. Krajský stavebný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Krajský úrad životného prostredia Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
4. Krajský úrad pre dopravu Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
5. Krajský pozemkový úrad Košice, Popradská 78, 040 01 Košice
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice – okolie, Ipeľská 1, Košice
8. Obvodný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 13, Košice
9. Obvodný úrad životného prostredia Košice - okolie, Adlerova 29, Košice
10. Obvodný úrad pre dopravu, Hroncova 13, Košice
11. Obvodný lesný úrad Košice- okolie, Popradská 78, Košice
12. Obvodný pozemkový úrad Košice-okolie, Popradská 78, Košice
13. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor územného plánovania, Námestie maratónu mieru , Košice
14. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor dopravy, Námestie maratónu mieru , Košice
15. Obec Obišovce
16. Obec Sokol'
17. Obec Trebejov
18. Obec Veľká Lodina

#### Ďalšie dotknuté subjekty

19. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, Košice

20. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice
21. Východoslovenská energetika a.s., Oddelenie oblastného rozvoja, Mlynská 31, 042 91 Košice
22. Slovenský plynárenský priemysel, š.p. Bratislava, odštepny závod Košice, Moldavská cesta 12, 040 11 Košice
23. Železnice SR , Klemensova 8, Bratislava

**3. Dotknuté susedné štáty:**

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

## V. Doplnujúce údaje

**1. Mapová a iná grafická dokumentácia:**

Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť Konceptu ÚPN-O.

**2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**

Pre vypracovanie Územného plánu obce Kysak budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác ( vid' kap. č. II/7) a najmä výstupy dokumentácie Prieskumov a rozborov.

## VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košice, apríl 2009

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

**1. Meno spracovateľa oznámenia:**

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Kysak.

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka**

Ing. Lubomír Krajňák, starosta obce Kysak



.....  
pečiatka, podpis

