

## Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok medzi zmluvnými stranami



č. 1 / 1 / 2017

Táto dohoda je prílohou Zmluvy o nájme 1 / 2008 zo dňa: 01.10.2008  
za objekt: **Zdravotné stredisko Kysak 327, 04481 Kysak** parcela č.: 12/4

Uzatvorená medzi:

<b>Prenajímateľom:</b>	<b>Obec Kysak</b>	<b>a</b>	<b>nájomcom:</b>	<b>ZITADENT, s.r.o.</b>
	<b>044 81 Kysak 146</b>			Trebejov 89
				044 81 Kysak
IČO:	00324400		IČO:	46590871
DIČ:	2021244841		DIČ:	
Banka	PRIMA BA		Banka	Slovenská sporiteľňa, a.s.
účet	0406426001/5600		účet	SK05 0900 00 / 900
Zastúpený	Ing. Ľubomír Krajňák		Zastúpený	Marek Minčík,

1 . Zmluvná strana - prenajímateľ má voči zmluvnej strane - nájomcovi pohľadávku, a to vo výške: 1000 € na nájomnom. Uznesením obecného zastupiteľstva č. 83/29/2017 dňa 12.06.2017 sa započítava časť nájomné cenového výmeru.

**Spolu 1000 € z titulu prenájmu budovy podľa nájomnej zmluvy zo dňa 01.10.2008**

2 . Zmluvná strana - nájomca má voči zmluvnej strane - prenajímateľovi pohľadávku vo výške 1000 € za rekonštrukciu elektrických rozvodov.

**Spolu 1000 € z titulu zvýšenia úžitkovej hodnoty budovy, splatnú postupne formou odpočítavania prenájmu priestorov.**

3. V prípade zrušenia nájomnej zmluvy bude zvyšná časť pohľadávky nájomcu uhradená prenajímateľom.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich vzájomné pohľadávky sú započítateľné a zároveň prejavujú vôľu ich vzájomne započítať.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, bez akýchkoľvek výhrad a vyjadruje ich skutočnú vôľu.

V Kysaku, dňa: 13.06.2017

Za prenajímateľa: Ing. Ľubomír Krajňák

Za nájomcu: ZITADENT, s.r.o.